



**COMUNE DI ALCAMO**  
**Provincia di Trapani**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

**5° SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° **63** prog. **63** del **05 GIU. 2014**

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.47/85, in data 20/10/86 con Prot. N. 33969, dal sig. **LIPARI Vincenzo**, nato ad Alcamo, (TP), il 26/01/1928 ed ivi residente in C.so dei Mille n° 53, C.F. **LPR VCN 28A26 A176P**, in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **"Fabbricato composto da un piano terra e piano primo destinato ad uso civile abitazione"**, come da elaborati tecnici prodotti dall'Arch. **ALUZZO Rocco**, realizzato in c/da Molinello, censito in catasto al **Fg. 16 particella n° 380 sub2(P.T.) sub3(P.1°)**, confinante: a Nord con stradella, a Sud- Est con proprietà Lipari Sebastiano, e ad Ovest con proprietà Adamo Francesca; =====

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e s.m.i.; =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/01; =====

Vista la L. R. 37/85; =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94; =====

Vista la L. 326/03 e s.m.i.; =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e s.m.i.; =====

Vista la dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 96 della L.R. n. 11 del 12/05/2010, incamerata agli atti con nota prot. n.52615 del 16/10/2013, sottoscritta dal tecnico Ing.

Valentino Carrubba, attestante che il fabbricato oggetto della presente, è conforme alle norme igienico-sanitarie; =====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 10/07/1988; =====

Visto il Nulla Osta dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente Comando del Corpo Forestale di Trapani, rilasciato in data 30/03/89 prot. n.11124; =====

Vista l'Autorizzazione Edilizia n.66 del 10/04/2013 per l'istallazione e successivo allaccio della Fossa IMHOFF; =====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 25/10/2013 che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria; =====

Visto il parere favorevole dell'U.T.C. espresso in data 25/10/2013 con verbale n° 175;

Visto l'Atto di compravendita rogato in Alcamo dal notaio Dott. Gaspare Spedale N. di Rep. 116.007 del 03/11/1976 e registrato a Trapani il 15/11/1976 Vol.350; =====

Vista la Dichiarazione di Successione, in morte di Lipari Vincenzo, presentata all'Ufficio del Registro di Trapani, in data 20/12/2013 al N. 2463 del Vol. 9990; =====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 21/02/2014 dai proprietari, signori: La Commare Antonia Iole e Lipari Filippo attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.; =====

Viste le attestazioni di versamento del 28/11/2013 n. 6 di € 262,000 e del 13/05/2014 n. 1 di € 32,000, quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a £.1.573.000 + € 5.413,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori ammontanti a € 127,00; =====

#### RILASCIA

ai sig.ri: **LIPARI Filippo**, nato ad Alcamo, il 28/06/1967 ed ivi residente in via Giuseppe Vesco, n° 4, C.F. LPR FPP 67H28 A176C, in qualità di proprietario di ½

indiviso dell'intero, **LA COMMARE Antonia Iole** nata a Trapani, il 15/02/1935 ed ivi residente in c.so Dei Mille, n° 53/P.3, C.F. LCM NNL 35B55 L331P, in qualità di proprietaria di ½ indiviso dell'intero, la **Concessione Edilizia in Sanatoria**, di un **"Fabbricato composto da un piano terra e piano primo destinato ad uso civile abitazione"**, come da elaborati tecnici approvati, fabbricato ubicato in Alcamo in c/da Molinello, censito in catasto al **Fg. 16 particella n° 380 sub2(P.T.), sub3(P.1°)**; =====  
**Si dà atto che**, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato e una copia della relazione tecnica che rimane anche agli atti dell'ufficio. =====

**I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati;** =====

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del 5° Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria.

Alcamo li ..... **05 GIU. 2014**

**L'Istruttore Tecnico  
Geom. Pietro Piazza**



**IL DIRIGENTE  
Arch. Carlo Bertolino**

